

Информация
о наличии имущества и планируемом заключении договора аренды

КГАУК «Красноярская краевая филармония», в соответствии с п.2 Постановления Правительства РФ от 24.09.2021 № 1610 «Об утверждении Правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды, договоров безвозмездного пользования в отношении государственного или муниципального имущества, относящегося к сценическому оформлению спектакля (представления) или стационарному сценическому оборудованию и закрепленного на праве оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, для использования указанного имущества в театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях и перечня видов указанного имущества» информирует о том, что

КГАУК «Красноярская краевая филармония» имеет возможность заключить договор проката:

1.1. Видеооборудование:

№ пп	Наименование объекта	Единица измерения периода пользования	Размер платы из расчета за 1 ед. измерения периода пользования, руб.**
1.	Светодиодный видеозэкран, размещенный в большом концертном зале, в том числе:		672 837,00
1.1.	Светодиодный экран – основной P5, 1 шт., общая площадь 90,112 кв.м.	мероприятие*	420 523,00
1.2.	Светодиодный экран – кулисы P5, 4 шт., общая площадь 54,0672 кв.м.	мероприятие*	252 314,00
2.	Видеозэкран светодиодный 5,76х3,20 м. в комплекте металлоконструкции в помещении и для уличного монтажа	мероприятие*	86 016,00

2. Музыкальные инструменты

№ пп	Наименование музыкального инструмента	Единица измерения периода пользования	Размер платы из расчета за 1 ед. измерения периода пользования, руб.***
3.	Рояли		
3.1.	Рояль – С. BECHSTEIN (органный зал) (инв.номер 1900049194)	мероприятие*	68 500,00
3.2.	Рояль «STEINWAY & SONS» модели O-180 черный полированный с банкеткой и чехлом (инв.номер 2400106159)	мероприятие*	53 000,00
3.3.	Рояль «STEINWAY & SONS» модели D-274 черный полированный с банкеткой и чехлом (инв.номер 2400106160)	мероприятие*	82 000,00
3.4.	Концертный рояль «Безендорфер» 290 (Австрия) (инв.номер 2400106219)	мероприятие*	82 000,00
4.	Цифровые фортепиано		
4.1.	Цифровое фортепиано ROLAND RD -2000 (инв.номер 3499470214)	мероприятие*	6 700,00
4.2.	Цифровое пианино Clavia Nord Stage 3 88 (инв.номер 3401061875)	мероприятие*	9 400,00
4.3.	Музыкальная рабочая станция X KORG KROME-61 EX (инв.номер 3499471601)	мероприятие*	5 500,00
4.4.	Электропианино YAMAHA Clavinova CLP-330 (инв.номер 3400106395)	мероприятие*	9 800,00

№ пп.	Наименование музыкального инструмента	Единица измерения периода пользования	Размер платы из расчета за 1 ед. измерения периода пользования, руб.**
5.	Контрабасы		
5.1.	Контрабас Musima 7/8. Год выпуска 1963 Гриф- черное дерево.Струны- сольные thomastik (синий). Верхняя дека-ель. Корпус- клён (инв.номер 2499472347)	мероприятие*	6 750,00
5.2.	Контрабас мастерской 4/4, 4-х струнный, Laubach LIM-908 B Solist, инв.номер 2400106180	мероприятие*	6 750,00
5.3.	Контрабас мастерской 4/4, 4-х струнный, Laubach LIM-908 B Solist инв.номер2400106183	мероприятие*	6 750,00
5.4.	Контрабас мастерской 4/4, 4-х струнный, Laubach LIM-908 B Solist (инв.номер 2400106181)	мероприятие*	6 750,00
5.5.	Контрабас мастерской 4/4, 5-струнный Laubach LIM-908 B инв.номер2400106184	мероприятие*	6 750,00
6.	Ударные инструменты		
6.1.	Ударная установка из 4-х барабанов (цвет черный) серия STARCLASSIC MARLE (ИН. 2400106175), Кленовый малый барабан 51/2х14 серия STARCLASSIC MAPLE TAMA SMS 1455 FT-DCF (ИН.3899470411), набор стоек к барабанам STARCLASSIC TAMA HE5WN) (инв.номер 3899470412)	мероприятие*	6 600,00
6.2.	Набор тарелок (Тарелка SABIAN 12012XN 20" Stage Ride ННХ среднейтолщины (medium), сплав бронза 20% олова (B20) (ИН. 3499471847), тарелка SABIAN 18" ННХ Stage Crach 11808X средней толщины (medium), сплав бронза 20% олова (B20) (ИН. 3499471848), тарелка для ударной установки 19" ННХТРЕМЕ CRASH (ИН. 3899470458), тарелка средней толщины (Medium), SABIAN 11608XN 16" Stage Crach ННХ, сплав бронза 20% олова) (инв.номер 3499471962)	мероприятие*	5 200,00
6.3.	Комплект из 5-ти медных кованых котлов с педалью и чехлами 2 PASYAN 20-32 (инв.номер 2400106207)	мероприятие*	25 000,00
6.4.	Ксилофон XC2HV40 концертный 4 октавы, инв.номер 2400106203	мероприятие*	4 400,00
6.5.	Вибрафон Adams "Concert" VCWV30 3-х октавный (инв.номер2400106199)	мероприятие*	9 200,00
6.6.	Большой барабан с подставкой и колотушкой инв.номер 2400106201	мероприятие*	3 200,00
6.7.	Колокола трубчатые Adams Symphonic BK, трубки d 1-1/2 инв.номер 2400106205	мероприятие*	10 000,00
6.8.	Колокольчики оркестровые профессиональные Yamaha YG-1210 2 1/2 октавы F2-c5, кейс инв.номер 3899470294	мероприятие*	3 750,00
№ пп.	Наименование музыкального инструмента	Единица измерения периода пользования	Размер платы из расчета за 1 ед. измерения периода пользования, руб.**
7.1.	Баян «Юпитер» (инв.номер 1900491088)	мероприятие*	1 750,00
7.2.	Арфа Lyon & Healy Style 23 в чехле (инв.номер 2400106186)	мероприятие*	18 400,00

- сроком на одно мероприятие (8 часов).

Разрешенное использование – подготовка и проведение концертного мероприятия.

Стоимость аренды определена в соответствии с федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», уточняйте актуальность стоимости на момент подачи заявок.

Приложение: - Требования к заявке;

- Проект договора аренды.

Требование к заявке

на заключение договора аренды музыкального инструмента

В целях заключения договора юридическое лицо или физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя (далее - хозяйствующий субъект), официально направляет (в электронной форме) на адрес эл. почты: Info@krasfil.ru заявку, содержащую следующие сведения:

- а) наименование хозяйствующего субъекта, сведения о месте нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона;
- б) потребность хозяйствующего субъекта в сценическом имуществе;
- в) сведения о театрально-зрелищных, культурно-просветительских или зрелищно-развлекательных мероприятиях, в которых хозяйствующий субъект планирует использовать сценическое имущество.

Хозяйствующий субъект, являющийся физическим лицом, прилагает к заявке копию документа, удостоверяющего его личность.

Хозяйствующий субъект, являющийся индивидуальным предпринимателем, прилагает к заявке копию документа, удостоверяющего его личность, и полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Хозяйствующий субъект, являющийся юридическим лицом, прилагает к заявке полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

ДОГОВОР ПРОКАТА
ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА № _____

г. Красноярск

___.20__ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующей на основании Устава, с одной стороны, и
Краевое государственное автономное учреждение культуры «Красноярская краевая филармония» (КГАУК «Красноярская краевая филармония»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор), о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель _____ на _____ основании _____ и заявки, поступившей от Арендатора ___.20__ г., обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование _____ (далее – имущество) согласно перечню (Приложение № 1 к настоящему договору).

1.2. Имущество передается во временное пользование с целью подготовки и проведения концертного **мероприятия**: _____ (далее – мероприятие).

1.3. Передаваемое в пользование имущество в рамках настоящего Договора принадлежит КГАУК «Красноярская краевая филармония» на праве собственности.

1.4. Срок предоставления имущества в пользование:

-

1.5. Место предоставления имущества в пользование: _____, расположенный по адресу: г. Красноярск, пр. Мира, д. 2Б.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**2.1. Арендодатель обязан:**

2.1.1. Подготовить имущество к передаче (в т.ч. произвести монтаж и демонтаж имущества), включая составление Акта приема-передачи (Приложение № 3 к настоящему договору), являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

2.1.2. Передать Арендатору смонтированное имущество вместе со всеми принадлежностями и документами по Акту приема-передачи (Приложение № 3 к настоящему договору) не позднее, чем в __ часов __ минут __.20__ г.

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. Требовать от Арендатора своевременного внесения арендной платы.

2.2.2. Требовать от Арендатора сохранности переданного имущества.

2.3. Арендатор обязан:

2.3.1. Перед подписанием Акта приема-передачи (Приложение № 3) осмотреть имущество и проверить его состояние.

2.3.2. Использовать имущество в соответствии с его назначением и в целях, указанных в п. 1.2 настоящего Договора.

2.3.3. Нести ответственность за сохранность имущества в период его использования.

2.3.4. В случае порчи/потери (утраты) имущества по настоящему Договору или его деталей, Арендатор возвращает Арендодателю стоимость имущества или его деталей, потерянных во время пользования имуществом в соответствии с рыночной стоимостью имущества либо рыночной стоимостью запчастей, либо ее ремонта, в течение 3 (трех) суток с момента составления Акта о недостатке или порче имущества.

2.3.5. Возвратить предоставленное имущество по Акту приема-передачи (Приложение № 4 к настоящему договору) по окончании срока пользования имуществом, указанного в п. 1.4. настоящего договора.

2.3.6. Внести арендную плату в размере, сроки и в порядке, предусмотренные договором.

3. РАЗМЕР, СРОКИ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Общая сумма арендной платы по договору составляет _____ рубля 00 копеек, включая в себя все налоги, сборы и другие обязательные платежи, в том числе НДС ____ %, в соответствии с расчетом стоимости арендной платы, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2).

3.2. Данная сумма является неизменной в течение всего срока действия договора.

3.3. Арендатор вносит арендную плату в размере, указанном в п. 3.1. настоящего договора, путем безналичного перечисления денежных средств в течение 7 (семи) рабочих дней с момента двустороннего подписания настоящего Договора.

4. ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА АРЕНДОДАТЕЛЮ

4.1. Арендатор обязан передать Арендодателю имущество вместе со всеми принадлежностями и документами по Акту приема-передачи (Приложение № 4 к настоящему договору) не позднее, чем в _____ часов 00 минут __. __.20__ г.

4.2. Арендодатель обязан перед подписанием Акта приема-передачи (Приложение № 4) осмотреть имущество и проверить его состояние, в случае наличия каких-либо претензий к состоянию возвращаемого имущества незамедлительно составить акт порчи имущества.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

5.2. В случае просрочки исполнения Арендатором обязательства, предусмотренного договором, другая сторона вправе потребовать уплаты пени. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

5.3. В случае просрочки исполнения Арендодателем обязательства, предусмотренного договором, Арендатор вправе потребовать уплаты пени. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Размер такой пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по договору, она обязана возместить другой стороне причиненные таким неисполнением убытки, подтвержденные документально.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

6.2. В случае наступления этих обстоятельств сторона обязана в течение 5 (пяти) дней уведомить об этом другую сторону.

6.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 (тридцати) дней, то каждая сторона вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами при исполнении настоящего договора, будут разрешаться путем переговоров, в том числе путем направления претензий.

7.2. Претензия в письменной форме направляется стороне, допустившей нарушение условий договора. В претензии указываются допущенные нарушения со ссылкой на соответствующие положения договора или его приложений, стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены для устранения нарушений.

7.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 (Десять) рабочих дней со дня их получения. Переписка Сторон может осуществляться в виде письма,

телеграммы, а также электронного сообщения с последующим представлением оригинала документа.

7.4. В случае невозможности разрешения разногласий в претензионном порядке они подлежат разрешению в Арбитражном суде Красноярского края в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств, но не позднее __. __. 20__ г. включительно.

8.2. Окончание срока действия настоящего договора или его досрочное расторжение не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий настоящего договора, допущенных в период срока его действия, и не снимает со Сторон обязательств по окончательным расчетам. В случае расторжения или истечения срока действия настоящего договора его положения будут применяться до тех пор, пока не будут окончательно урегулированы все обязательства по платежам и штрафным санкциям, возникшим в период действия договора.

9. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

9.2. Не допускается: передача в субаренду имущества, предоставленного Арендатору по настоящему Договору проката, передача им своих прав и обязанностей по договору проката третьим лицам, предоставление этого имущества в безвозмездное пользование и внесение его в качестве имущественного вклада и (или) залоговых обязательств перед третьими лицами, а также использование имущества в целях, не предусмотренных ч. 3.6 ст. 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции».

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

9.5. Передача информации между Сторонами производится посредством факсимильной связи, электронной почты, курьером или иным способом по телефонам и адресам, указанным в настоящем Договоре.

9.6. Договор, а также все дополнения, соглашения, приложения и иные документы к настоящему Договору, переданные по факсимильной и/или электронной связи, имеют полную юридическую силу и считаются первыми экземплярами до обмена оригиналами.

9.7. Стороны обязаны незамедлительно информировать друг друга о перемене своего местонахождения и /или/ почтовых адресов, платежных реквизитов.

9.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Арендатор»:

_____/

М.П.

«Арендодатель»:

КГАУК «Красноярская краевая филармония»
Юридический /фактический адрес:
660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 2 «Б».
ИНН 2466052135, КПП 246601001
ОГРН 1022402652876
минфин края (КГАУК «Красноярская краевая филармония» л/с 85192А01911)
р/с 03224643040000001900
ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК // УФК по
Красноярскому краю, г. Красноярск
БИК 010407105, к/с 40102810245370000011
Тел. +7 (391) 227-52-58,
факс +7 (391) 227-97-71
e-mail: info@krasfil.ru

_____/

М.П.

ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА ПЕРЕДАВАЕМОГО В ПОЛЬЗОВАНИЕ

Арендодатель: КГАУК «Красноярская краевая филармония»

Арендатор:

№ п/п	Наименование имущества	Ед. изм.	Кол-во
1		шт.	1
Итого:			1

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Арендатор»:

_____/

М.П.

«Арендодатель»:

КГАУК «Красноярская краевая филармония»

Юридический /фактический адрес:

660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 2 «Б».

ИНН 2466052135, КПП 246601001

ОГРН 1022402652876

минфин края (КГАУК «Красноярская краевая филармония» л/с 85192А01911)

р\с 03224643040000001900

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК // УФК по

Красноярскому краю, г. Красноярск

БИК 010407105, к\с 40102810245370000011

Тел. +7 (391) 227-52-58,

факс +7 (391) 227-97-71

e-mail: info@krasfil.ru

_____/_____
М.П.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

в соответствии с приказом № _____ -П КГАУК «Красноярская краевая филармония»
от _____.20 ____ г.

Наименование	Ед. изм.	Сумма арендной платы за 1 мероприятие руб.	Кол-во	Общая сумма арендной платы, руб.
	мероприятие			
ИТОГО		*	*	

_____ рубля 00 копеек, включая в
себя все налоги, сборы и другие обязательные платежи, в том числе НДС _____%.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Арендатор»:

«Арендодатель»:

КГАУК «Красноярская краевая филармония»

Юридический /фактический адрес:

660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 2 «Б».

ИНН 2466052135, КПП 246601001

ОГРН 1022402652876

минфин края (КГАУК «Красноярская краевая
филармония» л/с 85192А01911)

р/с 03224643040000001900

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК // УФК по

Красноярскому краю, г. Красноярск

БИК 010407105, к/с 40102810245370000011

Тел. +7 (391) 227-52-58,

факс +7 (391) 227-97-71

e-mail: info@krasfil.ru

_____/

М.П.

_____/_____
М.П.

**АКТ
приема-передачи**

г. Красноярск

_____.20 ____ г.

_____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующей на основании Устава, с одной стороны, и
Краевое государственное автономное учреждение культуры «Красноярская краевая филармония» (КГАУК «Красноярская краевая филармония»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В целях исполнения договора проката № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г. Арендодатель передает, а Арендатор принимает следующее имущество:

- _____

2. Срок предоставления имущества:

-

3. Стороны подтверждают, что на момент приема-передачи имущество находится в пригодном для эксплуатации состоянии, явных повреждений нет.

4. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экз. – Арендодателю, 2-й экз. – Арендатору.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Арендатор»:

«Арендодатель»:

КГАУК «Красноярская краевая филармония»

Юридический /фактический адрес:

660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 2 «Б».

ИНН 2466052135, КПП 246601001

ОГРН 1022402652876

минфин края (КГАУК «Красноярская краевая филармония» л/с 85192А01911)

р\с 03224643040000001900

ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК // УФК по

Красноярскому краю, г. Красноярск

БИК 010407105, к\с 40102810245370000011

Тел. +7 (391) 227-52-58,

факс +7 (391) 227-97-71

e-mail: info@krasfil.ru

_____/

М.П.

_____/

М.П.

**АКТ (возврат)
приема-передачи**

г. Красноярск
г. _____

_____.20____

_____, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице _____, действующей на основании Устава, с одной стороны, и
Краевое государственное автономное учреждение культуры «Красноярская краевая филармония» (КГАУК «Красноярская краевая филармония»), именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице _____, действующего на основании _____, совместно именуемые «**Стороны**», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В связи с окончанием срока предоставления имущества, указанного в п. 1.5. договора проката № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г. Арендатор возвращает, а Арендодатель принимает следующее имущество:

- _____

2. Стороны подтверждают, что на момент возврата имущество находится в пригодном для эксплуатации состоянии, явных повреждений нет.

3. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: 1-й экз. – Арендодателю, 2-й экз. – Арендатору.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Арендатор»:

«Арендодатель»:

КГАУК «Красноярская краевая филармония»
Юридический /фактический адрес:
660049, г. Красноярск, пр. Мира, д. 2 «Б».
ИНН 2466052135, КПП 246601001
ОГРН 1022402652876
минфин края (КГАУК «Красноярская краевая филармония» л/с 85192А01911)
р/с 03224643040000001900
ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК // УФК по
Красноярскому краю, г. Красноярск
БИК 010407105, к/с 40102810245370000011
Тел. +7 (391) 227-52-58,
факс +7 (391) 227-97-71
e-mail: info@krasfil.ru

_____/

М.П.

_____/_____
М.П.